

Generalforsamling Hus forbi 2023

Dato: 28 september 2023

Adresse: Rosenbækhuset, Rosenbæk Torv 30, Odense.

Kl. 11.00 til 16.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af bestyrelsens beretning
3. Godkendelse af budget og regnskab
4. Fastsættelse af kontingent
5. Godkendelse af årsplan for kommende år
6. Behandling af indkomne forslag
 - 1A Genfremstilling, udsat fra Ex Gf vedr. Tilbagebetaling.
 - 1B Tilbagebetaling af brugte midler til fonden
 - 2 Oprettelse af pulje for gamle sælgere
 - 3A Pris på avis og kalender
 - 3B Pris på avis og kalender
 - 4 Fuld løn åbenhed
 - 5A Behandling af eksklusion (1 behandling)
 - 5B Behandling af eksklusion (2 behandling)
 - 6 Mistillidsvotum til hele bestyrelsen
7. Valg af bestyrelse og suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Oversigt over forslag

Nr & Side	Afsender	Forslag
1A Side 4	Bestyrelsen	Genfremstilling, udsat fra Ex Gf vedr. tilbagebetaling
1B Side 5	Poul Christiansen	Tilbagebetaling af brugte midler til fonden
2 Side 6	Henriette Lund Hoberg	Oprettelse af pulje for gamle sælgere
3A Side 7	Bjarne Jørgensen, Whilmand	Pris på avis og kalender
3B Side 8	Klaus Jensen & Poul Christensen	Pris på avis og kalender
4 Side 9	Bjarne Jørgensen, Whilmand	Fuld løn åbenhed
5A Side 10	Jesper Hall	Behandling af eksklusion
5B Side 11	Rasmus Vexøe Kristensen	Behandling af eksklusion
5B Side 13	Sorin Letica	Behandling af eksklusion (2 behandling)
6 Side 14	Per Ernstsens m.fl.	Mistillidsvotum til hele bestyrelsen

1A Forslag stillet af bestyrelsen.

(udsat fra ekstraordinær generalforsamling 17 august 2023)

Forslag: Tilbagebetaling af etableringsudgifter vedr. Vestergaarden

Vi skal sikre, at udgifterne i forbindelse med etablering af Vestergaarden ikke koster sælgerne penge. Derfor foreslår bestyrelsen, at generalforsamlingen giver bestyrelsen lov til at optage et lån på op til 2.4 millioner kroner i foreningens ejendomme. Der skal laves et gældsbrev mellem Hus Forbi og den selvstændige fond, som driver Vestergaarden. Der forpligter Vestergaarden til at betale gælden tilbage til foreningen Hus Forbi til gavn for sælgerne. Ved at optage lånet kan Hus Forbi få pengene med det samme og skal ikke vente på, at fonden betaler pengene tilbage.

Bestyrelsen forpligter sig til at rådføre sig med finansielle rådgivere og banker for at sikre det bedste lån. Gældsbrevet vil afspejle de samlede omkostninger ved lånet, så alle penge kommer tilbage til foreningen og sælgerne.

1B Poul Christiansen 878

Forslag:

Modtaget: 7. september 2023 kl. 06.55

Tilbageførsel af brugte midler til Fonden stiftet den 1-5-2023

Alle midler inkl advokat, rejsegodtgørelse og andre omkostninger skal tilbagebetales til Hus forbi' bankkonto, hvorfra de er kommet

Begrundelse:

Fonden er oprettet i strid i mod Hus forbud vedtægter, da fonden ej er kommet til afstemning på Ordinær Eller Ekstraordinær generalforsamling?

Lærke, Simon og Junior står sammen med 2 andre personer, som foreningen ej er blevet præsenteret for

Fonden ejes af de 5 personer, og de hæfter solidarisk for, at beløbet kommer tilbage til foreningens konto.

Personligt vil jeg kalde det magtmisbrug af foreningens midler, hvilket må ophøre straks!

Alle økonomiske store beslutninger kan kun vedtages på generalforsamlinger, som har været kendetegnet for undertegnede i de 12 år, som jeg har været medlem af foreningen Hus forbi

2. Henriette Lund Hoberg (2856)

Forslag

modtaget 4. september 2023 09:23

Oprettelse af pulje for "gamle" sælgere.

Der stilles forslag om, at Hus Forbi opretter en pulje for sælgere, der har været Hus Forbi sælgere i en årrække, og har udfordringer i forhold til sit helbred eller følger af et slidsomt liv på gaden.

Puljens midler skal anvendes til at sikre, at disse sælgere har mulighed for at få tøj og medicinkort, selvom de ikke har opnået det salgstal, der forlanges for at få disse goder.

Begrundelse:

Tøj har sælgerne brug for, når det gamle er slidt, så de kan stå med værdighed og holde varmen i de timer, de kan holde til at være ud og sælge.

Medicin er en nødvendighed, for at opretholde et helbred, der gør dem i stand til at komme ud og sælge, selv om det ikke vil være så mange timer som tidligere.

Der er risiko for at "gamle" sælgere stopper, grundet mangel på tøj og medicin, men det kan være med til at fastholde dem, hvis de støttes med tøj og medicin.

De vil dermed kunne være med til at bevare Hus Forbis historie og bidrage ved at give deres erfaring videre til en vidensbank samt til sælgerambassadører.

3A Bjarne Jørgensen (Whilmand)

Forslag:

modtaget 6. september 2023 kl. 10.55

Prisen på avisen og kalender
fastsættes som følgende og kan
fremadrettet ikke ændres uden et
mandat fra hus forbis
generalforsamling.

Avisen sælges på gaden for 30 kr
(15/15)

Kalenderen sælges på gaden 50 kr
(25/25)

Begrundelse:

Hus forbis vedtægter fastslår at Bestyrelsen kan ikke – bortset fra antagelse af medarbejdere og indgåelse af lejemål i Foreningen Hus Forbi – uden en generalforsamlingsgodkendelse foretage væsentlige ændringer af foreningens økonomiske forhold.

Dette på trods er der desværre sket det at prisen på avisen i 2023 af bestyrelsen er ændret uden at sælgerne er hørt på en generalforsamling.

En sådan ændring har selvsagt enorm betydning for både foreningen og for sælgerne.

Det kan selvfølgelig anføres at foreningens ledelse og bestyrelse med daglig indsigt i foreningens økonomi kan antage at en prisjustering er nødvendig - og dette kan være velbegrundet - men i så fald indkaldes blot til (ekstra)generalforsamling hvor behovet fremlægges og begrundes for sælgere og medlemmer

Således sikres demokratiet og at sælgere inddrages i dette helt centrale forhold

3B Klaus Jensen 1875 & Poul Christiansen (878)

Forslag:

Modtaget: 17. august 2023

Pris på Avis og kalender

Avisen sættes ned til salgspris 40 kr. 20 kr. sælgeren.

Kalender sættes til en pris på 80 kr og E-avisen følger med kalenderen 40 kr til huset og 40 kr. til sælgeren.

Begrundelse:

4. Bjarne Jørgensen, Whilmand

Forslag

modtaget 6. september 2023 kl. 10.55

Fuld løn åbenhed for alle ansatte, herunder konsulenter o.a der modtager løn eller honorar fra foreningen.

Fuld løn åbenhed forstås her, som at alle lønoplysninger gøres frit tilgængelige på foreningens hjemmeside så: Alle kan se alles løn og vilkår

Begrundelse

Der er mange potentielle fordel ved løngennemsigtighed.

For mig /os er det en grundtanke om retfærdighed og åbenhed blandt alle ansatte og medlemmer i foreningen.

Læg dertil at al forskning viser en række positive effekter for både arbejdsgiveren og medarbejderen ved at tale åbent om løn.

Løn Gennemsigtighed kan også være med til at fremme tillid og ærlighed i en organisation.

Ved at være åben omkring, hvor meget medarbejderne aflønnes, kan foreningen vise, at vi er villige til at være gennemsigtige og ansvarlige, hvilket kan være med til at øge tilliden fra medarbejderne, samarbejdspartnere og medlemmer

5A. Jesper Hall (430)

Forslag

Behandling af eksklusion

Jeg ønsker min eksklusion taget op på generalforsamlingen.

Begrundelse:

5B. Rasmus Wexøe Kristensen (kontingentbetalende medlem)

Forslag

Indklagelse af eksklusion eksklusion

Jeg har til stor overraskelse modtaget en eksklusion af Hus Forbi.

Jeg afviser samtlige anklager og står helt uforstående over både eksklusionen og anklagerne.

Jeg ønsker derfor at indklage eksklusionen for hus forbis generalforsamling 28 september 2023.

5B. Rasmus Wexøe Kristensen (kontingentbetalende medlem)

Begrundelse:

Således afviser jeg uden forbehold, at jeg under min ansættelse i hus forbi skulle have vildledt bestyrelse og myndigheder bevidst. Ligeledes afviser jeg at skulle have truet medarbejdere i det hele taget, ej heller i forbindelse med erklæringer fra medarbejderne.

Det er selvsagt uacceptabelt:

1. At anklage mig for sådanne forhold.
2. At foretage en eksklusion på sådanne usaglige, usande og udokumenterede anklager.
3. At der ikke forinden har været en forudgående dialog, hvor jeg ville have kunne talt min sag - som i enhver anden sag.

En så vidtrækkende beslutning som en eksklusion skal naturligvis kunne begrundes i, at der foreligger reel dokumentation for anklagerne.

At den ekskluderede selvsagt bør høres *forud for beslutningen*, siger sig selv. Ligesom det også burde være en selvfølge, at vedkommende ER uskyldig, indtil andet er bevist - og indtil sagen er afsluttet/belyst. Jeg anfører at hverken ledelsen eller bestyrelsen selvsagt kan diktere, om jeg skal have adgang til generalforsamlingen for her at forsvare mig og fremstille sagen. Det er et forhold der bestemmes af foreningens vedtægter og heri fremgår at et ekskluderet medlem har ret til at indklage sin sag på generalforsamlingen. Jeg har lang tid inden jeg var bekendt med bestyrelsens beslutning om at ekskludere mig, rådført mig med Danmarks førende foreningsjurist Steen F. Andersen i forbindelse med et andet ekskluderet medlems ønske om min hjælp til at få behandlet sin eksklusion.

Steen F. Andersen konkluderer ret klart at han anser det som en fejl at det ekskluderede medlem ikke fik adgang til generalforsamlingen i 2022. Jeg må således, - afledt heraf, -anføre at det ligeledes er en fejl når Lærke Demant i sit eksklusionsbrev til undertegnede anfører at jeg ikke må deltage i behandlingen af min eksklusion på generalforsamlingen såfremt jeg eventuelt måtte ønske dette. For god ordens skyld bedes denne skrivelse, i sin fulde længde, indført som en officiel del af den igangværende sag og indgå som min fremstilling af sagen på generalforsamlingen - herunder selvfølgelig også blive gjort tilgængelig for stemmeafgivende medlemmer på generalforsamlingen og den på generalforsamlingen valgte dirigent.

Rasmus Wexøe Kristensen

5C Sorin Letica (tidligere 430)

Forslag

modtaget 6. september 2023 kl. 19.25

Behandling af eksklusion

Jeg fremsender hermed min anmodning om at hus forbis generalforsamling 2023 tager stilling til min eksklusion fra foreningen hus forbi.

Begrundelse:

Til hus forbis generalforsamling 2023

Jeg har været hus forbi Sælger i 14 år. - avisen og mine kollegaer- JER - har betydet ALT for mig!

I 2021 begik jeg mit livs fejltagelse - og helt fortjent bødet for det med 2 års straf og udelukkelse fra hus forbi. Jeg mangler nu det vigtigste i mit liv: fællesskabet, mine kollegaer og noget at stå op til hver dag.

Jeg lyver ikke når jeg siger at mit liv brød sammen og der går ikke 1 minut hvor jeg ikke fortryder min fejltagelse - min egen fejl det ved jeg godt !

Jeg Beder indtrængende hus forbis generalforsamling om give mig en chance.

Jeg ved jeg har begået en kæmpe fejl og det vil aldrig gentage sig. Det vil jeg love på mit liv.

Mit håb er at hus forbi sælgerne på generalforsamlingen kender til at man som menneske begår fejl. - måske mange af jer også har prøvet at tage forkerte beslutninger - og ville ønske I kunne gøre det om -godt igen.....? Det ville jeg i hvert fald !

Ifølge hus forbis vedtægter paragraf 3 kan et ekskluderet medlem få en chance og få sin skæbne vurderet af sælgerne /medlemmerne på generalforsamlingen. Jeg beder hermed hus forbis generalforsamling tage stilling til eksklusionen af mig.

Jeg beder om at få en chance mere - trods mine fjeltagelser !

6. Per Ernstsén

Forslag

Modtaget : September 7, 2023 7:51

Mistillidsvotum til hele bestyrelsen i Hus forbi.

På vegne af underskriverne af dette mistillidsvotum, forlanger vi, at hele bestyrelsen i hus forbi går af og overlader det til generalforsamlingen, at vælge en ny bestyrelse. De nuværende bestyrelsesmedlemmer kan ikke modtage valg før næste ordinære generalforsamling.

Begrundelse:

Baggrunden for dette mistillidsvotum er en stor mistillid til bestyrelsen/ledelse af hus forbi, som er oparbejdet på meget kort tid.

Begrundelse:

Med baggrund i den sidste generalforsamlings , periode er vi en del hus forbi sælgere, der ikke længere har tillid til Bestyrelsen/ledelsen i hus forbi. Bestyrelsen og ledelsen har taget sig større beføjelser end vores vedtægter tillader. Bestyrelsen/ledelsen har i modsætning til foreningens vedtægter oprettet en fond, ydermere har man indsat en person, som ikke har anden tilknytning til hus forbi end, at bestyrelsen/ledelsen mener , at vedkommende skal være tilknyttet, som konsulent 10 timer om ugen, hvilket vi mener hus forbi ikke har brug for. For at oprette en fond i hus forbi's navn kræver det ifl. hus forbi's vedtægter, at det bliver godkendt på en generalforsamling,(det er det ikke).

Finansloven.

På et sælgermøde i huset Jernbane alle 68, har sekretariatslederen meddelt, at formanden og sekretariatslederen, har været inde på Christiansborg og talt med næsten alle socialpolitiske ordførere, med henblik at komme på finansloven. Dette strider imod hus forbi's vedtægter §§ 2 og 5.

§ 2 siger klart citat Foreningen skal bestræbe sig på, at gøre avisen økonomisk selvbærende og udgive den mindst 6-12 gange om året.

§ 5 næst sidste afsnit citat: Bestyrelsen kan ikke- bortset fra antagelse af medarbejdere og indgåelse af lejemål i foreningen uden en generalforsamlingsgodkendelse foretage væsentlige ændringer af foreningens økonomiske forhold.

Sælger kontrakt

Distributionen i hus forbi har inden for det seneste år udstedt mange sælgerkontrakter, hvor man ikke har overholdt de retningslinier, der er for at kunne erhverve sig et sælgerkort. I sælgerkontrakten står, at man skal have et væsentlig tilhørsforhold til Danmark. Bestyrelsen har også indført en bestemmelse om, at man skal kunne gøre sig forståelig på dansk for, at kunne erhverve sig et sælgerkort. Disse krav mener vi ikke bliver overholdt, flere udelændinge har fået sælgerkort ude, at kunne noget dansk og har ikke et væsentligt tilhørsforhold til Danmark. Derfor burde man ikke have udstedt sælgerkort til disse konkrete personer.

Konsulent

Alle disse handlinger, som bestyrelsen/ledelsen gør, viser med alt tydelighed, at man ikke lytter til os sælgere, man tager nogle beføjelser man ikke har, arbejder imod hus forbi's vedtægter. Man entrerer med en konsulent, som man gør premanent og vil ikke oplyse omkostningerne til konsulenten, (vi mener ikke vi har brug for en konsulent). Konsulenten råder direkte imod vores vedtægter. Man bruger foreningens midler på Jurist/advokat i stedet for, at svare medlemmerne på deres spørgsmål. Det betyder, at flere medlemmer aldrig har fået svar på deres spørgsmål til bestyrelsen/ledelsen. bestyrelsen/ledelsen manglende evne til, at gå i dialog med sælgerne på tværs af hele foreningen, skaber uro og unødige rygter (intriger).

Bestyrelsen.

Rygter om løn til bestyrelsesformanden er så vedholdende, at det grænser til sandhed, ingen i bestyrelsen/ledelsen vil svar på om formanden får løn for sit arbejde som formand. Vi vil her gøre opmærksom på, at i 2019 nedstemte generalforsamlingen, et forslag om løn til formanden, derfor er arbejdet, som bestyrelsesmedlem formand som næstformand og menige medlemmer af bestyrelsen et ulønnet job.

Simpelt skulle man koncentrere sig om, at lave en god avis, som kan sælges på gadeplan, af hjemløse-tidligere hjemløse og udsatte borgere i Danmark. Men det gør man ikke, man bruger alle kræfter på, ansættelser og samarbejdet med erhvervslivet. Hver gang man har en samarbejdspartner, så giver man lidt af hus forbi til samarbejdspartneren, man er ligeglad med hvem man samarbejder med. Resultatet med samarbejdet må siges, at være ret svingende, da det ser ud til ikke at generere noget nævneværdigt overskud til foreningen hus forbi.

Åbenhed (lukkethed)

Vi har igennem længere tid været vidne til en stor lukkethed omkring de dispositioner bestyrelsen/ledelsen har truffet. Vi må desværre også konstatere, at vi har oplevet ukorrekte oplysninger, når der er blevet spurgt ind til, nogle af de tiltag, som bestyrelsen/ledelsen har truffet. DET ER IKKE I ORDEN. Vi må have tilliden tilbage, vi ser kun en mulighed, bestyrelsen må træde tilbage.

Refugiet Vestergaard.

Refugiet blev købt under den forudsætning, at det netop skulle være et refugie
Bestyrelsen/ledelsen har truffet en beslutning, at Vestergaarden i fremtiden skal være en i
følge serviceloven § 10 institution (boform), det har man oplyst, og et sted hvor dem, som
bliver godkendt til, at bo der. skal deltage i det som boformen har fundet af arbejde til daglig.
det var ikke de forudsætninger Vestergaarden blev købt på.

Fond.

Bestyrelsen/ledelsen har oprettet en fond i imod hus forbi's vedtægter.. DET ER IKKE I
ORDEN.

Mistillidsvotum til hele bestyrelsen i Hus forbi.

På vegne af underskriverne af dette mistillidsvotum, forlanger vi, at hele bestyrelsen i hus forbi går af og overlader det til generalforsamlingen, at vælge en ny bestyrelse. De nuværende bestyrelsesmedlemmer kan ikke modtage valg før næste ordinære generalforsamling.

Baggrunden for dette mistillidsvotum er en stor mistillid til bestyrelsen/ledelse af hus forbi, som er oparbejdet på meget kort tid.

En følgeskrivelse vedlægges, hvor i man udførligt beskriver denne mistillid til bestyrelsen.

Underskrevet:

Per Ernstsén, 320.
Jesper Hall, 405.

Rene 1259

Victor Clausen 2611

Yette Elsen 3127
Christelle Andersen 4008

Per Sølger 320
Jonas Sølger 3687

~~Michael~~

Alan Sølger 4025
Oluf Andersen (wife)

HARLEY RASMUSSEN SÆLGER 4,
Charles Jeanniasen Sølger 2012

POUL CHRISTIANSEN SÆLGER 878
FINN BENDTSEN 3302